Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

http://www.zukwejherowo.pl

Ogłoszenie nr 1929 - 2017 z dnia 2017-01-04 r.

Wejherowo: Budowa wzorcowego systemu gospodarki odpadami na terenie Gminy Miasta Wejherowa pod nazwą EKO-FABRYKA w formule zaprojektuj i wybuduj, z podziałem na dwie Części: Część 1: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z adaptacją obiektów dawnej fabryki drzewnej dla przedmiotowej inwestycji „EKO – FABRYKA" w Wejherowie w formule zaprojektuj i wybuduj z opcją." Część 2: „Budowa gniazd- podziemnych punktów zbiórki odpadów w formule zaprojektuj i wybuduj"

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakład Usług Komunalnych w Wejherowie Sp. z o.o., krajowy numer identyfikacyjny 22180312700000, ul. ul. Obrońców Helu 1, 84200 Wejherowo, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 586 769 520, e-mail marta.borowska@zukwejherowo.pl, faks 586 769 521.

Adres strony internetowej (URL): www.zukwejherowo.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Spólka prawa handlowego

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

tak

www.zukwejherowo.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

tak

www.zukwejherowo.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać: Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

tak

Inny sposób:

w formie pisemnej

Adres:

Zakład Usług Komunalnych w Wejherowe Sp. z o.o., ul.Obrońcw Helu 1, 84-200 Wejherowo

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa wzorcowego systemu gospodarki odpadami na terenie Gminy Miasta Wejherowa pod nazwą EKO-FABRYKA w formule zaprojektuj i wybuduj, z podziałem na dwie Części: Część 1: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z adaptacją obiektów dawnej fabryki drzewnej dla przedmiotowej inwestycji „EKO – FABRYKA" w Wejherowie w formule zaprojektuj i wybuduj z opcją." Część 2: „Budowa gniazd- podziemnych punktów zbiórki odpadów w formule zaprojektuj i wybuduj"

Numer referencyjny: BZ/01/2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

nie

II.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

2

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załączona w wersji elektronicznej na stronie internetowej poniższa dokumentacja, będąca integralną częścią SIWZ: 1) Program Funkcjonalno-Użytkowy z załącznikami; 2) Poglądowa Koncepcja architektoniczna adaptacji obiektów dawnej fabryki drzewnej wraz z koncepcją funkcjonalno – technologiczną PSZOK, wraz z koncepcja zagospodarowania dla planowanej inwestycji "EKO FABRYKA" przy ul. Tartacznej w Wejherowie; 3) Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią

geotechniczną na dz. Nr 12/5, 12/6, 12/11, 12/20 i 12/23 przy ul. Tartacznej 22 w Wejherowie; 4) Operat wodnoprawny w zakresie wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy. Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia zawiera przywołania znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny". Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu. Wszystkie przywołane w SIWZ oraz załącznikach znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy, ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia - Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym. Zamawiający do wszystkich nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia wskazanych w SIWZ i załączniku do SIWZ: w tym między innymi w Programie Funkcjonalno-Uzytkowym, dopisuje wyrazy „lub równoważny" Zamawiający czyni starania o uzyskanie dofinansowania na realizację przedmiotu zamówienia z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Osi II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi. W przypadku uzyskania dofinansowania przez Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy zawartej z wybranym Wykonawcą na realizację nin. zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania zasad promocji określonych w wydanych przez Ministra Rozwoju i Finansów Wytycznych w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2014 – 2020 (https://www.pois.gov.pl/media/28636/Wytyczne_w_zakresie_informacji_i_promocji_3_listopada_2016.pdf) Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy i podania nazw (firm) podwykonawców. Wymagania dotyczące zatrudnienia Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oraz podwykonawcy wykonujący roboty budowlane lub usługi zatrudniali na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, w szczególności: 1) Roboty rozbiórkowe i zewnętrzne; 2) Roboty konstrukcyjno-budowlane; 3) Roboty wykończeniowe; 4) Roboty montażowe. jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm. – dalej: kp). Zgodnie z treścią art. 22 § 1 kp przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem. Sąd Najwyższy w tezie pierwszej wyroku z dnia 7 października 2009 r. (III PK 38/09, OSP 2010, Nr 11, poz. 115 z glosą A. Musiały) podał definicję zobowiązaniowego

stosunku pracy (A.M. Świątkowski, Polskie prawo pracy, Warszawa 2014, s. 21): „stosunek pracy jest dobrowolnym stosunkiem prawnym o charakterze zobowiązaniowym, zachodzącym miedzy dwoma podmiotami, z których jeden, zwany pracownikiem, obowiązany jest świadczyć osobiście i w sposób, powtarzający się, na rzecz i pod kierownictwem drugiego podmiotu, zwanego pracodawcą, pracę określonego rodzaju oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca zatrudniać pracownika za wynagrodzeniem". Powyższy obowiązek dotyczy również podwykonawców. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego i przewidziane z tego tytułu sankcje określone są w projekcie umowy stanowiącym odpowiednio Załącznik nr 1A do SIWZ dla Części I i Załącznik 1B do SIWZ dla Części II.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:45100000-8, 45112000-5, 45113000-2, 45200000-9, 45210000-2, 45222000-9, 45222110-3, 45260000-7, 45233140-2, 45261100-5, 45300000-0, 45310000-3, 45320000-6, 45330000-9, 45400000-1, 71320000-7

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 7612000

Waluta:

pln

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: 1. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, zarówno dla Części I jak i Części II. 2. Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, jak w zamówieniu podstawowym, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, odpowiednio dla Części I i Części II zamówienia o wartości nie większej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego. 3. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zostaną udzielone w przypadku, gdy zasinieje uzasadniona potrzeba rozszerzenia zamówienia podstawowego i zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel. Wysokość wynagrodzenia zamówień podobnych zostanie ustalona na identycznych zasadach, jak w odniesieniu do

wynagrodzenia dotyczącego zamówienia podstawowego

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

data zakończenia: 31/12/2018

II.9) Informacje dodatkowe: doprecyzowuje się termin realizacji zamówienia wskazany w sekcji II.8) 1. Terminy realizacji dla Części I 1) Zamawiający wymaga, aby cały przedmiot zamówienia został zrealizowany przez Wykonawcę w terminie do dnia 31.12.2018 r., z tym że: a) w terminie do 1 miesiąca od dnia podpisania Umowy – Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu Koncepcję w 3 wersjach; b) w terminie do 4 miesięcy od podpisania Umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową (wielobranżowe projekty budowlane, wielobranżowe projekty wykonawcze ze szczegółowymi specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi) wraz z kompletnym wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę i przekazanie zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, . c) w terminie do 6 miesięcy od podpisania Umowy - Wykonawca zobowiązany jest uzyskać i przekazać Zamawiającemu decyzję pozwolenia na budowę d) wszystkie roboty budowlane – zamówienie podstawowe objęte przedmiotem Umowy winny zostać zrealizowane przez Wykonawcę, przekazane i odebrane przez Zamawiającego do dnia 31.10.2018 r., jednak nie później niż na 14 dni przed terminem odbioru Wykonawca zobowiązany jest wykonać i zgłosić roboty budowlane Zamawiającemu do odbioru końcowego; e) w terminie do dnia 31.12.2018 r. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać i przekazać Zamawiającemu ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego objętego przedmiotem Zamówienia podstawowego. Do dnia 31.12.2018 r. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przedmiotu zamówienia podstawowego. do użytkowania. 2) Opcja a) W przypadku zaistnienia potrzeby po stronie Zamawiającego jak i dysponowania środkami na realizację Zamawiający, w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, przewiduje możliwość skorzystania z prawa zlecenia w zakresie prawa opcji. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od pozyskania dofinansowania na ten cel z środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Oś II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi, b) Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest złożenie oświadczenia woli przez Zamawiającego w terminie do 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy o skorzystaniu z tego prawa, a Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zakres określony prawem opcji, w terminie 24 miesięcy od dnia podpisania Umowy. 2. Terminy realizacji dla Części II 1) Termin realizacji przedmiotu zamówienia w ciągu 24 miesięcy od dnia podpisania Umowy, w tym: a) w terminie do 4 miesięcy od podpisania Umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową (wielobranżowe projekty budowlane, wielobranżowe projekty wykonawcze ze szczegółowymi specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami i

kosztorysami inwestorskimi) wraz z kompletnym wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych, b) w terminie do 6 miesięcy od podpisania Umowy - Wykonawca zobowiązany jest protokolarnie przekazać Zamawiającemu dokumentację po nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych przez Starostwo Powiatowe w Wejherowie, c) wszystkie roboty budowlane –objęte przedmiotem zamówienia winny zostać zrealizowane przez Wykonawcę, przekazane i odebrane przez Zamawiającego do dnia 31.10.2018 r., jednak nie później niż na 14 dni przed terminem odbioru Wykonawca zobowiązany jest wykonać i zgłosić roboty budowlane Zamawiającemu do odbioru końcowego; d) w terminie do dnia 31.12.2018 r. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać i przekazać Zamawiającemu ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego objętego przedmiotem Zamówienia podstawowego. Do dnia 31.12.2018 r. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przedmiot zamówienia. do użytkowania. Zamawiający czyni starania o uzyskanie dofinansowania na realizację przedmiotu zamówienia z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Osi II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełnienia następujących warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj.: Wykonawca wykaże, że: 1)Dla Części I: posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2 000 000,00 PLN (słownie: dwa miliony złotych); 2)Dla Części II: posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych);

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1) Dla Części 1: a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - należycie wykonał co najmniej dwa zamówienia (umowa) obejmujące swym zakresem przebudowę lub remont, o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 złotych brutto każde, wykonane w ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków obiektach użyteczności

publicznej* o kubaturze min. 10 000 m3 każdy, w tym co najmniej jedno w formule zaprojektuj i wybuduj; *przez obiekt użyteczności publicznej należy rozumieć obiekt, którego definicja określona jest w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz.U. 2015 poz. 1422); b) dysponuje co najmniej ośmioma osobami w zakresie czynności wymienionych poniżej, które posiadają zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie: Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w sporządzaniu dokumentacji projektowych, Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w sporządzaniu dokumentacji projektowych, Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i urządzeń elektroenergetycznych, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w sporządzaniu dokumentacji projektowych, Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w sporządzaniu dokumentacji projektowych, Sprawdzającym projekt posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w sporządzaniu dokumentacji projektowych, Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami konstrukcyjno- budowlanymi, Kierownik budowy ma również obowiązek posiadać doświadczenie zawodowe polegające na kierowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert robotami budowlanymi przy co najmniej 2 zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i urządzeń elektroenergetycznych, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót, Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót. 2) Dla Części 2: c) d) dysponuje co najmniej pięcioma osobami w zakresie czynności wymienionych poniżej, które posiadają zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie: Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie

w sporządzaniu dokumentacji projektowych, Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami konstrukcyjno- budowlanymi, posiadającym co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót lub Kierownika budowy, Uwaga 1: W przypadku, gdy wartość wskazanych w warunkach robót realizowanych przez Wykonawcę wykazanych na spełnienie warunku będzie określona w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złote polskie- na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania Ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Uwaga 2: Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do kierowania robotami będącymi przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.) 4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1)Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy. 2)Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa: 4)w pkt 1 — składa wyciąg z innego odpowiedniego rejestru lub, w przypadku braku takiego rejestru w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, innego równoważnego dokumentu wydanego przez właściwy organ sądowy lub administracyjny państwa, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. 24 ust. 5 pkt. 1. 5)Dokumenty, o których mowa w pkt 3 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 6)Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 4 zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. w pkt 5 stosuje się. 6)W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W

POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

CZĘŚĆ A - OŚWIADCZENIA SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ 1. Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą, aktualnego na dzień skalania ofert, oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ, stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca : 1) nie podlega wykluczeniu i 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu. 2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca składa w formie dokumentu, którego wzór zawiera Załącznik Nr 2 do SIWZ. 3. Oświadczenie musi potwierdzać spełnienie warunków udziału w postepowaniu oraz brak podstaw wykluczenia i musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów, Wykonawca zamieszcza informacje- o każdym z tych podmiotów- w Oświadczeniu, potwierdzające brak istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz potwierdzający spełnienie warunków udziału w postepowaniu w zakresie w jakim, powołuje się na ich zasoby. 4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postepowaniu w zakresie w jakim każdy z tych Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania każdego z tych Wykonawców. CZĘŚĆ B- OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO. 5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów: 1) potwierdzających spełnianie warunków udziału w postepowaniu oraz 2) potwierdzających brak podstaw wykluczenia określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu, w SIWZ i w ustawie. 6. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda następujących dokumentów: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; - dotyczy Części I 2) wykazu osób,

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;- dotyczy Części I i Części II 3) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt 3, Zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c ustawy. ;- dotyczy Części I i Części II 7. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie. 8. Dla wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ, Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów (W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia — niżej wymienione dokumenty składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie; W przypadku innego podmiotu, na którego zdolnościach Wykonawca polega, niżej wymienione dokumenty składane są w odniesieniu do każdego z tych podmiotów): 1) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy. 9. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca składa, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Przykład Wzoru Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi Załącznik Nr 3 do SIWZ. 10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa: 1) w ust. 8 pkt 1 — składa wyciąg z innego odpowiedniego rejestru lub, w przypadku braku takiego rejestru w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, innego równoważnego dokumentu wydanego przez właściwy organ sądowy lub administracyjny państwa, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. 24 ust. 5 pkt. 1. 11. Dokumenty, o których mowa w ust. 10 pkt 1 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 12. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce

zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 10, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Ust. 11 stosuje się. 13. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. 14. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych dokumentów. 15. Oświadczenia i dokumenty, wskazane w niniejszym rozdziale muszą spełniać wymagania określone w ustawie i w przepisach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), zwanego dalej „rozporządzeniem ws. dokumentów".

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak,

Informacja na temat wadium

1. Zamawiający ustala wadium na całość przedmiotu zamówienia w wysokości: 1) Dla Części I 60 000,00 zł, słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100, 2) Dla Części II 10 000,00 zł, słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pienionym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1804) 3. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: BANK MILLENNIUM S.A. nr 37 1160 2202 0000 0000 6196 5678 Z dopiskiem ZUK Wejherowo. Przetarg

nieograniczony- Budowa wzorcowego systemu gospodarki odpadami na terenie Gminy Miasta Wejherowa pod nazwą EKO-FABRYKA w formule zaprojektuj i wybuduj, z podziałem na dwie Części. Dla Części ..... 4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, na cały okres związania ofertą. 5. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej Wykonawca z zachowaniem właściwej staranności winien dokonać przelewu pieniężnego z odpowiednim wyprzedzeniem, gdyż za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania kwoty wadium na podanym rachunku bankowym. 6. Dokument wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia winien zawierać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty wadium na pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium powstałe na skutek okoliczności określonych w ustawie (zaleca się nie wpinać na trwałe tego dokumentu do całości oferty). W dokumencie tym gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Zakład Usług Komunalnych w Wejherowie Sp. z o.o.) dodatkowych warunków (np. żądanie przesłania wezwania do zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek ZUK, albo żądania potwierdzenia przez notariusza, że podpisy złożone na żądaniu zapłaty należy do osób umocowanych do występowania w imieniu ZUK, albo żądanie złożenia wezwania np. tylko w formie listu poleconego czy kurierem), albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu ZUK z żądaniem zapłaty). 7. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w ustawie. 8. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadkach określonych w ustawie.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60
Okres gwarancji	25
Częstotliwość fakturowania	15

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. Strony ustalają, że przez zmiany istotne umowy przyznające prawo do jej zmiany rozumieją: 1) zmiany technologii wykonania danego zakresu przedmiotu Umowy robót lub ich zakresu określonego w PFU oraz gdy będzie to konieczne ze względu na powyższą zmianę technologii lub ich zakresu i tylko w zakresie niezbędnym: zmianę terminu wykonania Umowy, wynagrodzenia umownego (zwiększenie lub zmniejszenie) lub zakresu prac projektowych określonego w PFU, przy czym w/w zmiana technologii lub zakresu robót musi być spowodowana okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy w postaci konieczności zmiany dokumentacji projektowej lub zaistnienia warunków faktycznych na terenie budowy, wpływających na zakres lub sposób (technologię) wykonania zakresu robót, 2) w przypadku zmian technologicznych spowodowanych w szczególności przez: a) pojawieniem się na rynku materiałów, sprzętu, oprogramowań lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji robót, urządzeń i oprogramowania lub kosztów eksploatacji Inwestycji, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, urządzeń lub oprogramowań, b)

pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji robót lub zmniejszenie kosztów wykonywanych robót, jak również kosztów eksploatacji Inwestycji, c) konieczność zrealizowania Inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmianę wymagań prawa lub celu zastosowania rozwiązań technicznych lub technologicznych o lepszej funkcjonalności lub zapewniającej lepsze parametry funkcjonowania Inwestycji, 3) w przypadku konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu budowy, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy w szczególności trudne warunki atmosferyczne, kolizje z infrastrukturą podziemną, 4) w przypadku przedłużaniem się okresu pozyskiwania wszelkich decyzji administracyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. 5) w przypadku zmian regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy. 2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 muszą zostać udokumentowane. Pismo (wniosek) dotyczące w/w zmian wraz z uzasadnieniem, strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć drugiej stronie w terminie 5 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności. Okoliczności do zmiany nie mogą być zawinione przez Wykonawcę 3. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku: 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług, 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art, 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r, o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,4. Wynagrodzenie może ulec zmianie jeżeli zmiany wartości, o których mowa w ust. 3 pkt 1- 3 będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną udokumentowane przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów, wskazującej jaki wpływ miał wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Inwestor zaakceptuje powyższą kalkulację. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie zwierające: 1) opis wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, 2) wskazanie wartość o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanych powyżej wartości, 3) opis wpływu zmiany opisanych powyżej wartości na zakładany zysk, 5. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów oraz żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji zmian uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego, 6. W przypadku złożenia w trybie określonym w ust. 3 wniosku o dokonanie zmian Zamawiający w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów zgłosi zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złoży wniosek o ich wyjaśnienie. Nie zależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do

uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w sprawie złożonego wniosku o wprowadzenie zmian opisanych w ust.3. powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę. 7. W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny Strony w terminie 7 dni zawrą aneks do umowy. 8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w ust. 3 obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu, o którym mowa w zdaniu powyżej. 9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1) wartość cen jednostkowych netto nie zmieni się, a określona w aneksie wartość cen brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. 10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2) ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. 11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.3 pkt 3) ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego. 12. W przypadku, gdy produkt stanowiący przedmiot oferty został wycofany z rynku lub zaprzestano jego produkcji, co wynika z przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia podpisanego przez producenta lub dystrybutora, a zaproponowany przez Wykonawcę w jego miejsce produkt posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności niż produkt będący przedmiotem oferty, w zakresie parametrów, cech i funkcjonalności wymaganych w SIWZ oraz w zakresie pozostałych parametrów, a ponadto jest to korzystne dla Zamawiającego, dopuszcza się zamianę przedmiotu oferty na przedmiot przedstawiony przez Wykonawcę. Warunki dostaw i świadczenia usług, w tym gwarancyjnych, pozostają bez zmian, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może zostać zwiększone; 13. Dopuszcza się zmiany miejsc dostaw, użytkowania, wykonywania świadczeń gwarancyjnych, świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy, oraz zmiany adresów tych miejsc w wyniku zmian organizacyjnych i/lub zmian adresu Zamawiającego. 14. W przypadku zmiany lub wejścia w życie przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim lub Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra, mających wpływ na realizację Umowy, zmianie ulegną te postanowienia Umowy, w tym terminy, które będą wymagały dostosowania z uwagi na zaistnienie opisanych powyżej okoliczności. 15. Dopuszcza się zmianę osób wskazanych w wykazie osób zdolnych wykonania zamówienia, w przypadku choroby, zmiany miejsca pracy lub innych przyczyn uniemożliwiających świadczenie przez te osoby pracy związanej z realizacją przedmiotu Umowy, pod warunkiem zastąpienia ich osobami o równoważnych (tj. zgodnych z ogłoszeniem) lub wyższych kompetencjach i doświadczeniu. Wykonawca zobowiązany jest do

przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji zmieniony wykaz takich osób wraz z wymaganymi załącznikami. 16. W razie zmian, określonych w ust, 1, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy i osiągnięcia przyjętego założenia, jak również w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, robót zamiennych, zmian technologii (sposobu) wykonania robót, zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub zamówień dodatkowych, wstrzymujących z przyczyn technicznych realizację robót lub wpływających z innych przyczyn na wydłużenie terminu zakończenia inwestycji, możliwa będzie w szczególności zmiana sposobu wykonania robót, terminu zakończenia inwestycji, nie dłużej jednak niż o okres trwania odnośnej przeszkody oraz wynagrodzenia, jeżeli koszty wynikające z tych zmian będą pozostawały w bezpośrednim związku z tymi zmianami. Rozliczenie robót zamiennych, robót dodatkowych lub zmian technologii (sposobu) wykonania robót w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową lub PFU odbywać się będzie fakturami wystawianymi po ich wykonaniu (i odebraniu przez przedstawiciela Zamawiającego), w ramach rozliczenia danego Zadania, a regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu, zwanego „różnicowym", wykonanego w oparciu o następujące założenia: 1) należy wyliczyć cenę roboty „pierwotnej", a więc roboty, która miała być pierwotnie wykonana, 2) należy wyliczyć cenę roboty „zamiennej", 3) należy wyliczyć różnicę między tymi cenami. 17 Wyliczeń ww. cen („pierwotnej" i „zamiennej") należy dokonać w oparciu o następujące założenia: 1) ceny jednostkowe robót należy przyjąć z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej (dostarczonych przez Wykonawcę po zawarciu Umowy), 2) w przypadku gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z powyższym, należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia: a) ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z) należy przyjąć z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej, b) w przypadku gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o powyższe zapisy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD dla województwa pomorskiego za okres ich wbudowania, 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku - odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR); w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR), a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego, 4) ilości robót, które miały być wykonane („pierwotnych"), należy przyjąć z kosztorysów ofertowych wykonawcy, ilości robót „zamiennych" należy przyjąć z książki obmiarów. 18. W przypadku przedłużenia się okresu pozyskiwania wszelkich decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień itp., niezawinionego przez Wykonawcę, mającego wpływ na termin realizacji Umowy, dopuszcza się zmianę terminu zakończenia Umowy, nie dłużej jednak niż okres trwania odnośnej przeszkody. 19. W przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty robotami, dostawami lub usługami dopuszcza się zmianę terminu realizacji Umowy, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych w zakresie niezbędnym do

uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. Zmiana wysokości wynagrodzenia 1. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy nastąpi zmiana: 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalanych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r., poz. 2008 j.t. oraz Dz. U. z 2016 r. poz. 1265 j.t.); 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne 3) oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę — zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 2 -10. 2. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy w drodze aneksu. 3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 1, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Urnowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej Umowie, a w szczególności: 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń — takimi jak Umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń; 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę; 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Urnowy przez Wykonawcę; 4) wykazanie, że wnioskowana zmiana Umowy skutkować będzie odpowiednią zmianą wynagrodzenia, W przypadku złożenia przez Wykonawcę powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje z uwzględnieniem postanowieni ust. 4-6. 4. W terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami). 5. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego - w jego ocenie - wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy. 6. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej Umowy, wykonanego po dniu zawarcia aneksu. 7. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących

zmian, o których mowa w ust. 1, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów. W przypadku złożenia przez Zamawiającego powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje, w celu ustalenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia oraz treści aneksu do Umowy. 8. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia ust. 4 - 6 stosuje się odpowiednio, z tym, że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego. 9. W przypadku, gdy w wyniku negocjacji Strony ustalą dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, Strony podpiszą aneks do Umowy w terminie wynikającym z ustaleń negocjacyjnych, a w przypadku braku takich ustaleń - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji. 10. W przypadku: 1) nie podjęcia przez Wykonawcę negocjacji, na podstawie wniosku Zamawiającego, o którym mowa w ust. 7 lub prowadzenia ich w sposób niezgodny z przepisami prawa lub zasadami współżycia społecznego; 2) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 8; 3) nie podpisania przez Wykonawcę aneksu do Umowy obejmującego odpowiednią zmianę wynagrodzenia, wynikającą z ustaleń negocjacyjnych - w terminie, o którym mowa w ust. 9 - Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej Umowy, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 20/01/2017, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

1.Miejsce składania ofert: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Obrońców Helu 1, 84-200 Wejherowo Sekretariat. Składanie ofert bezpośrednio lub drogą pocztową. Czas urzędowania 7.00 do 15.00 w dni robocze od poniedziałku do piątku. 2.Termin składania ofert upływa dnia 31.01.2017. r. o godz. 10:00. Decyduje data i godzina wpływu oferty do ZUK w sposób podany w ust. 1 3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, pokój narad, dnia 31.01.2017 r. o godz. 10.10.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: I **Nazwa:** „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z adaptacją obiektów dawnej fabryki drzewnej dla przedmiotowej inwestycji „EKO – FABRYKA" w Wejherowie w formule zaprojektuj i wybuduj z opcją."

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**1. Projekt budowlany i projekty wykonawcze – opracowane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2016.poz. 290 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.1129 z późn. zm.). 2. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – opracowane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2016.290 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U.

2013.1129 z późn. zm.). 3. Mając na uwadze zapisy cytowanych wyżej aktów prawnych, dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i innych utrudniających uczciwą konkurencję. 4. Wykonawca, w razie potrzeby, wykona niezbędną dokumentację geologiczną Do obowiązków Wykonawcy należy złożenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej do Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz uzyskanie potwierdzenia tego faktu. 5. Rozwiązania stosowane w dokumentacji projektowej należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym. 6. Wraz z przekazaniem dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa majątkowe i zależne do opracowania zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy, stanowiącym odpowiednio Załącznik nr 1A do SIWZ dla Części I i Załącznik 1B do SIWZ dla Części II. 7. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać własnym staraniem i na własny koszt: wszelkie niezbędne, opinie, warunki, uzgodnienia, pozwolenia i decyzje wymagane dla projektu budowlanego dotyczącego obiektów objętych przedmiotem zamówienia. Budynek dawnej fabryki drzewnej ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa. Wszelkie prace wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków Część ze wskazanych w niniejszej SIWZ lokalizacji gniazd znajduje się na terenach objętych ochroną konserwatorską (strefy A.2 konserwacji urbanistycznej i A.3. restauracji urbanistycznej) oraz w strefie ochrony konserwatorskiej archeologicznej. Należy uzyskać dokumenty oraz uzgodnienia wymagane zapisami odpowiednich planów miejscowych. Ponadto Wykonawca w ramach prac projektowych dokona weryfikacji i ewentualnej aktualizacji map do celów projektowych będących w posiadaniu Zamawiającego, które stanowią odpowiednio załączniki nr 32-40, do PFU 8. Wykonawca uzyska własnym staraniem decyzje pozwolenia na budowę. 9. Dokumentacje należy opracować z podziałem na branże odpowiadające poszczególnym rodzajom robót/czynności; 10. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące robót budowlanych, gdyż dotyczy ono zaprojektowania i wykonania robót budowlanych. 11. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.). 12. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, a w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie. Uwaga wskazane w nawiasach poniżej nr obiektów zgodne są z załącznikiem do PFU: Opis zam- ZAŁ NR 1_koncepcja zagospodarowania terenu 1) Zamówienie podstawowe ETAP I: a) Adaptacja budynku dawnej fabryki (obiekt nr 1): Rozbiórki; Roboty konstrukcyjne i zewnętrzne; Wykończenie; 2) OPCJA I- ETAP II, w ramach prawa Opcji w przypadku złożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 5nin. ust.3 Rozdziału IV SIWZ , wykonanie: a) Instalacji elektrycznych; b) Instalacji teletechnicznych i CCTV; c) Instalacji sanitarnych; 3) OPCJA II- ETAP III, w ramach prawa Opcji w przypadku złożenia oświadczenia, o

którym mowa w pkt 5 nin. ust.3 Rozdziału IV SIWZ , wykonanie: a) Warsztatu (obiekt nr 3); b) Stacji przeładunkowej (obiekt 5); c) Zadaszonego Miejsca Przyjmowania Odpadów (obiekt nr 6); d) Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych (obiekt nr 7); e) Punktu Odbioru Przedmiotów do Ponownego Użytku (obiekt nr 8); f) Budynku wagowego (obiekt nr 9); g) Wagi (obiekt nr 10); h) Placów obróbki, recyklingu i przygotowania do wywozu (obiekt nr 11); i) Studni wodomierzowej (obiekt nr 12); d) 4) OPCJA III- ETAP IV, w ramach prawa Opcji w przypadku złożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 5 nin. ust.3 Rozdziału IV SIWZ. W ramach wyposażenia, wykonanie i dostawa: a) Wiaty magazynowej surowców wtórnych selektywnie zebranych (obiekt nr 2); b) Kontenery PZON -4 szt. c) Kontener KP 7- 16 szt. d) Kontener KP 35 – 8 szt. e) Kontener morski 20-stopowy – 2 szt. f) Wiaty rowerowej (obiekt 13); g) Zadaszonej myjni kontenerów i pojazdów (obiekt 4) h) Zewnętrznego przeciwpożarowego zbiornika wody (obiekt nr 14); i) Wyposażenie zgodnie z Załącznikiem Zał nr 9 do PFU j) Tablic informacyjnych (obiekt nr 15); k) Miejsc parkingowych (obiekt nr 16); l) Podnośnik dla niepełnosprawnych - szt. 1 5) W przypadku zaistnienia potrzeby po stronie Zamawiającego jak i dysponowania środkami na realizację Zamawiający, w okresie obowiązywania Umowy zawartej z wybranym Wykonawcą, przewiduje możliwość skorzystania z prawa zlecenia w zakresie prawa opcji wykonania zakresu robót wymienionych w pkt 2, 3 i 4 powyżej. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od pozyskania dofinansowania na ten cel z środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Oś II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi. Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest złożenie oświadczenia woli przez Zamawiającego w terminie do 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy o skorzystaniu z tego prawa, a Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zakresy określone prawem opcji, w terminie 24 miesięcy od dnia podpisania Umowy. 6) Zakres robót nie objęty przedmiotem zamówienia, które Zamawiający wykona siłami własnymi: a) Drogi wewnętrzne; b) Zieleń wydzielająca.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7, 45100000-8, 45112000-5, 45113000-2, 45200000-9, 45210000-2, 45222000-9, 45222110-3, 45233140-2, 45260000-7, 45261000-5, 45300000-0, 45320000-6, 45330000-9, 45400000-1, 71320000-7

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 6972000

Waluta:

pln

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 31/12/2018

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
cena	60

Okres gwarancji	25
Częstotliwość fakturowania	15

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: II **Nazwa:** : „Budowa gniazd- podziemnych punktów zbiórki odpadów w formule zaprojektuj i wybuduj”

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Nr Gniazda Nr działki Obręb 15 Wejherowo Nr działki 116, ul.Wałowa Nr działki 125/5, ul.Wałowa Nr działki 544/5, ul.Wałowa Nr działki 191, 197, ul.Wałowa Nr działki 467/1,ul.Przebendowskiego Nr działki 534/9, ul.Wałowa Obręb 19 Wejherowo, Nr działki 24/8 ,ul.Roszczynialskiego Obręb 16 Wejherowo, Nr działki 270, ul.Sportowa

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7, 45113000-2, 45222110-3, 45233104-2, 71320000-7

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 640000

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 31/12/2018

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena	60
Okres gwarancji	25
Częstotliwość fakturowania	15

6) INFORMACJE DODATKOWE: